

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 4 к СОГЛАШЕНИЮ
от 29 ноября 2024 года № 3 /2025-2027/ о передаче осуществления части
полномочий органов местного самоуправления городского поселения Луговой
органам местного самоуправления муниципального образования**

Кондинский район

пгт. Междуреченский

«01» июня 2026 года

Администрация муниципального образования городское поселение Луговой, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы муниципального образования городское поселение Луговой **Гришаева Юрия Васильевича**, действующего на основании Устава муниципального образования городское поселение Луговой, с одной стороны, и Администрация муниципального образования **Кондинский район**, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы Кондинского района **Зяблицева Алексея Валерьевича**, действующего на основании Устава Кондинского района, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кондинского района, Уставом муниципального образования городское поселение Луговой, заключили настоящее дополнительное Соглашение № 4 к Соглашению от 29 ноября 2024 года № 3 /2025-2027/ о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Луговой органам местного самоуправления муниципального образования Кондинский район о нижеследующем:

1. Приложение 2 к соглашению изложить в следующей редакции (прилагается).
2. Настоящее дополнительное Соглашение № 4 опубликовать в газете «Кондинский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.
3. Настоящее дополнительное Соглашение № 4 вступает в силу после официального опубликования.
4. Настоящее дополнительное Соглашение № 4 является неотъемлемой частью Соглашения от 29 ноября 2024 года № 3 /2025-2027/ о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения Луговой органам местного самоуправления муниципального образования Кондинский район, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Реквизиты и подписи сторон

Администрация Кондинского района:

628200, ХМАО – Югра, Кондинский район, пгт. Междуреченский, ул. Титова,




 А.В. Зяблицев

Администрация городского поселения Луговой:

628220, ХМАО – Югра, Кондинский район, п. Луговой, ул. Пушкина, д. 7



 Ю.В. Гришаев

Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для исполнения полномочий, включая администрирование, предусмотренных статьёй 3 Соглашения			
Полномочия, предусмотренные статьёй 3 Соглашения	Средства на администрирование	Расходы на исполнение полномочия	ИТОГО
ВСЕГО	257 795,00	711 917,43	969 712,43
3.1. Полномочия, по решению вопросов местного значения предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:	111 259,00	711 917,43	823 176,43
3.1.1. организации газоснабжения населения;			
3.1.2. организации электроснабжения населения;			
3.1.3. организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории поселения, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;			
3.1.4. рассмотрения обращений потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;			
3.1.5. реализации предусмотренных частями 5 - 7 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» полномочий в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;			
3.1.6. выполнения требований, установленных правилами оценки готовности поселений к отопительному периоду, и контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;			
3.1.7. согласования вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;			
3.1.8. согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения;			
3.1.9. организации централизованного водоснабжения, водоотведения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения и (или) водоотведения населения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;			
3.1.10. согласования вывода объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;			
3.1.11. утверждения технических заданий на разработку инвестиционных программ в сфере водоснабжения и водоотведения;			
3.1.12. согласования инвестиционных программ по осуществлению деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;			
3.1.13. заключения соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;			
3.1.14. разработка схем водоснабжения и водоотведения, актуализация схем теплоснабжения, кроме проведения общественных обсуждений и утверждения;			
3.1.15. определение для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения поселения гарантирующей организации;			
3.1.16. определение единой теплоснабжающей организации;			
3.1.17. реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса» направленной на повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов, создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами, и обеспечение равных прав потребителей на получение энергетических ресурсов;		711 917,43	711 917,43
3.1.18. утверждения Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), оказывающим коммунальные услуги на территории поселения, осуществления расчета по предоставлению субсидии, бухгалтерского учета и предоставления субсидий;			
3.1.19. установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;			
3.1.20. информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;			
3.1.21. координации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контролю за их проведением муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями;			
3.1.22. снабжение населения твердым топливом в части: формирования, направления и распределения заявки в Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры на согласование объемов древесины для проведения аукционов по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений в исключительных случаях для обеспечения государственных или муниципальных нужд.			
3.2. Полномочия, по решению вопросов местного значения предусмотренных пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:	43 418,00	0,00	43 418,00

3.2.1. признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и организации строительства муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства (за исключением подготовки технических условий на подключение к инженерным сетям, определения очередности сноса и строительства жилья, актов выбора земельных участков, заключения договоров социального найма), в том числе реализация окружных и федеральных программ, а так же государственных полномочий переданных органам местного самоуправления по улучшению жилищных условий населения Кондинского района;			
3.2.2. организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории поселения.			
3.3. Полномочия, по решению вопросов местного значения предусмотренных пунктом 8 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:	2 714,00	0,00	2 714,00
3.3.1. осуществления финансирования мероприятий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;			
3.3.2. создания резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;			
3.3.3. организации и проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ, а также поддержания общественного порядка при их проведении;			
3.3.4. содействия устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях;			
3.3.5. создания при органах местного самоуправления постоянно действующих органов управления, специально уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;			
3.3.6. осуществления подготовки и содержания в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, а также подготовки населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;			
3.3.7. принятия решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организации их проведения;			
3.3.8. содействия федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в предоставлении участков для установки и (или) в установке специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей, а также в предоставлении имеющихся технических устройств для распространения продукции средств массовой информации, выделении эфирного времени в целях своевременного оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях и подготовки населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;			
3.3.9. введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;			
3.3.10. установления местного уровня реагирования в порядке, установленном пунктом 8 статьи 4.1 Федерального закона от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;			
3.3.11. осуществления информирования населения о чрезвычайных ситуациях;			
3.3.12. участия в создании, эксплуатации и развитии системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112»;			
3.3.13. создания и поддержания в постоянной готовности муниципальной системы оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях;			
3.3.14. осуществления сбора информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обмен такой информацией, обеспечения, в том числе с использованием комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, своевременного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;			
3.3.15. осуществления мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.			
3.4. Полномочия, предусмотренные пунктом 23 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:	2 714,00	0,00	2 714,00
3.4.1. проведения мероприятий по гражданской обороне, разработке и реализации планов гражданской обороны и защиты населения;			
3.4.2. проведения подготовки населения в области гражданской обороны;			
3.4.3. создания и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию муниципальной системы оповещения населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, защитных сооружений и других объектов гражданской обороны;			
3.4.4. проведения мероприятий по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;			
3.4.5. проведения первоочередных мероприятий по поддержанию устойчивого функционирования организаций в военное время;			
3.4.6. создания и содержания в целях гражданской обороны запасов продовольствия, медицинских средств индивидуальной защиты и иных средств;			
3.4.7. обеспечения своевременного оповещения населения, в том числе экстренного оповещения населения, об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;			
3.4.8. создания и поддержания в состоянии готовности сил и средств гражданской обороны, необходимых для решения вопросов местного значения в пределах своих полномочий;			
3.4.9. определения перечня организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий местного уровня по гражданской обороне;			
3.4.10. использования автомобильных дорог при организации и проведении мероприятий по гражданской обороне, мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации;			

3.4.11. ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на автомобильных дорогах в соответствии с законодательством Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.			
3.5. Полномочия, предусмотренные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:	84 122,00	0,00	84 122,00
3.5.1. подготовки и утверждения генеральных планов поселения;			
3.5.2. подготовки и утверждения правил землепользования и застройки;			
3.5.3. подготовки и утверждения документации по планировке территории;			
3.5.4. подготовки градостроительного плана земельного участка, в случае, если физическое или юридическое лицо обращается в орган местного самоуправления с заявлением о выдаче ему градостроительного плана земельного участка;			
3.5.5. выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;			
3.5.6. принятия решения об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования поселений;			
3.5.7. принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения; опубликование указанного решения;			
3.5.8. принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;			
3.5.9. проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиям проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;			
3.5.10. изъятия земельных участков для муниципальных нужд;			
3.5.11. подготовки проекта решения о развитии застроенных территорий;			
3.5.12. проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам планов и программ развития поселения, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;			
3.5.13. направления уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции			
3.5.14. принятие решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами;			
3.5.15. осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения.			
3.6. Полномочия, предусмотренные пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части исполнения мероприятий муниципальной программы «Пространственное развитие и формирование комфортной городской среды» утвержденной постановлением администрации Кондинского района от 26 декабря 2024 года № 1383 «О муниципальной программе Кондинского района «Пространственное развитие и формирование комфортной городской среды».	0,00	0,00	0,00
3.7. Полномочия, предусмотренные пунктом 3 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения муниципальных нужд администрации поселения и подведомственных учреждений конкурентными способами.	5 427,00	0,00	5 427,00
3.8. Полномочия, предусмотренные статьей 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ в части осуществления внутреннего муниципального финансового контроля.	5 427,00	0,00	5 427,00

3.9. Полномочия, предусмотренные для решения вопроса местного значения по пункту 4.1 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по вопросу осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.	2 714,00	0,00	2 714,00
--	----------	------	----------